

EDITORIAL

La *Revista de Vivienda y Comunidades Sustentables* es un espacio de difusión del conocimiento científico y tecnológico original en materia de vivienda, desarrollo urbano, políticas públicas y comunidades sustentables, entre otros temas vinculados. Considerados objetos de estudio complejos, cuyos procesos forman parte de la ciudad y el territorio, de modo que pueden ser reinterpretados desde distintas perspectivas: desde el sector industrial, como un derecho humano fundamental y como una oportunidad para coadyuvar a la sustentabilidad a nivel urbano y territorial. Lo anterior desde un enfoque innovador, plural, experimental y multidisciplinar, que forma parte de la estrategia editorial del Laboratorio Nacional de Vivienda y Comunidades Sustentables Conacyt. Este cuarto número está integrado por siete artículos y una reseña de libro y ha sido posible gracias al trabajo colaborativo de académicos e investigadores de distintas instituciones de educación superior nacionales e internacionales, los cuales se describen a continuación:

El primer artículo del presente número, “Beneficios económicos de implementar un sistema de captación de agua de lluvia en la Universidad de Guadalajara”, fue realizado por Ulises Osbaldo de la Cruz Guzmán y José Arturo Gleason Espíndola. Aborda los beneficios de implementar un sistema de captación de agua de lluvia en el edificio de posgrados del Centro Universitario de

Ciencias Económico Administrativas de la Universidad de Guadalajara. Mediante una investigación del tipo descriptiva, de corte transversal y no experimental se analizan las variables del entorno del proyecto a realizar. Por lo que la propuesta se basa principalmente en la implementación de un sistema del tipo SCALL y se explican los beneficios de implementarlo.

El segundo artículo, realizado por Manuel Guadalupe Sánchez López, se titula “Espacio público, patrimonio cultural, fundamento hacia una reconstrucción de la identidad glocal, el cuidado del otro y lo otro”, aborda el análisis del espacio, de sus componentes, de la identidad y del patrimonio cultural de la sociedad contemporánea, con la intención de obtener a través de su estudio los elementos necesarios para realizar un modelo de reconstrucción de la identidad, en la localidad de Cajititlán, municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Aborda su caso de estudio empleando la teoría de la proxemica subjetiva del espacio social, aplicando el modelo de reconstrucción de la identidad. La investigación emplea técnicas etnográficas consistentes en visitas de campo —observación no participativa— y entrevistas, cuyos resultados abonan al diseño de un modelo reconstructivo de la identidad del caso de estudio aquí revisado.

En el tercer artículo, elaborado por Santiago Camacho Aguirre, Mauricio González González,

Marco Antonio Medina Ortega, se aborda el tema de la “Arquitectura del siglo XX en el inventario patrimonial de Quito”. Revisa la problemática presente en la selección del patrimonio arquitectónico edificado moderno, para lo cual proponen una revisión crítica del proceso de identificación y evaluación del mismo, lo que incide en la exclusión del inventario de diversas edificaciones de valor, ya que en la normatividad local analizada se presentan carencias metodológicas y teóricas en el proceso de selección de los bienes arquitectónicos con que se cuenta en esta ciudad. En esta revisión crítica se incluye un breve análisis de los principios elementales de la modernidad desde la visión de autores latinoamericanos, con lo que se pretenden determinar con mayor certeza los parámetros para la definición y valoración de las edificaciones susceptibles de protección patrimonial. El estudio del modernismo en los términos de expresión cultural local permitirá una ulterior catalogación y valoración del patrimonio moderno edificado de la ciudad de Quito.

El cuarto artículo, “Ámbitos de la habitabilidad para el estudio del espacio público, caso de estudio Frontera, Centla Tabasco”, presenta una investigación realizada por Ricardo Izquierdo Ramírez y Aida López Cervantes, que aborda la habitabilidad en el espacio público, desde su conceptualización y problemática actual. Sustentado en la importancia establecida por ONU-Hábitat como elemento esencial para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, mediante la conformación de espacios públicos verdes, accesibles, inclusivos, confortables y seguros. El estudio muestra el marco conceptual y normativo desde el que analizan los conceptos pertinentes para entender el estudio de casos ejemplares presentados, tanto nacionales como internacionales dentro de este marco referencial. De enfoque cuantitativo y cualitativo, la investigación emplea herramientas de investigación aplicadas a usuarios del espacio público en una ciudad del sureste mexicano, bajo la premisa de lograr un primer acercamiento a la pérdida de la habitabilidad como parte de la problemática urbana actual, para establecer re-

comendaciones para la ulterior mejora en la planificación e intervención de las ciudades.

En el quinto artículo “Revisión crítica de publicaciones actuales y relevantes sobre iluminación natural en arquitectura”, Héctor Soto González expone la importancia del diseño lumínico en el proyecto arquitectónico, cómo incide en la habitabilidad de los espacios y en la calidad de vida de los usuarios, por sus cualidades estéticas, funcionales, ambientales y sociales. Además, explora las teorías lumínicas existentes, con el objeto de obtener un punto de partida para el estudio y el análisis de la iluminación, mediante la clasificación del conocimiento existente sobre el tema. Para ello se vale del trabajo publicado por Mauricio Beuchot. Así mismo, fundamenta su trabajo en la teoría de Egan y Olgyay sobre el diseño lumínico. El autor nos presenta la clasificación de la teoría encontrada en cuatro áreas disciplinares.

El artículo sexto aborda “La pertenencia de las estrategias gubernamentales aplicadas a la generación de vivienda energéticamente sustentable” y fue elaborado por Francisco Guzmán Bravo y José Manuel Ochoa de la Torres, quienes analizan la integración de elementos fundamentales de la normatividad internacional aplicables a la construcción de la vivienda energéticamente sustentable de las políticas de vivienda en este rubro en México, para conocer como estas propuestas normativas inciden en la calidad de vida de la población. En este contexto, se revisan también las dimensiones económica y ambiental que la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) ya que considera dentro de sus programas de vivienda sustentable que deberá cumplir con parámetros económicos deseables y con bajas emisiones contaminantes. Dentro de su análisis, los autores revisan las limitaciones de los programas gubernamentales de vivienda sustentable, que si bien buscan mitigar con acciones encaminadas al medio ambiente y el cambio climático no se atienden de forma suficiente, las dimensiones sociales relacionadas con el bienestar y el confort de las familias que las habitan, por lo cual son necesarios estudios como el trabajo que aquí se presenta.

Para finalizar con el tema de la vivienda mínima en México, el último artículo de este número 4, “Vivienda mínima, revisión conceptual y dimensional de la normatividad aplicable en México”, realizado por Andrés de Jesús Martínez Rodríguez y Verónica Livier Díaz Núñez, revisa el concepto de vivienda mínima desde una perspectiva evolutiva a través del tiempo. Los autores consideran sus orígenes en las propuestas de vivienda socialista rusa, que asimilan propuestas conceptuales del movimiento moderno internacional aunque con tintes nacionalistas, lo cual muestran con algunos casos ejemplares mexicanos de aportaciones regionales a la modernidad. Cierra con una revisión de dos instrumentos normativos vigentes en materia de vivienda: los criterios de diseño establecidos en el reglamento del INFONAVIT (2006) y las pautas normativas señaladas en el Código de Edificación de Vivienda (CEV) elaborado por la CONAVI (2018). Formulan también algunas propuestas de mejora de estos instrumentos regulatorios, establecidos como referentes de los requerimientos y dimensiones mínimas con las que se edifican en la actualidad los nuevos desarrollos habitacionales dirigidos a sectores de bajos ingresos.

Este número 4 finaliza con la reseña elaborada por Elvira Maycotte Pansza, donde señala las principales aportaciones del libro titulado:

“Cómo viven los mexicanos. Análisis regional de las condiciones de la habitabilidad de la vivienda”, cuya autora es Alicia Ziccardi Contigiani, y fue publicado por la Universidad Nacional Autónoma de México. Este texto muestra la importancia de considerar las diferencias culturales y ambientales de las distintas regiones mexicanas para el diseño de la vivienda social, resultado del estudio de casos y el cual se elaboró tomando como base los resultados de una encuesta nacional desagregada en cuatro regiones, además de que se explica desde un complejo y por demás interesante estudio de las condiciones de habitabilidad, sostenibilidad, derecho a la vivienda y pobreza. Además de que plantea una crítica al problema de la vivienda deshabitada en México y establece como causantes de este problema la falta de servicios básicos como agua drenaje y saneamiento, además de la lejanía con los centros de trabajo o equipamiento básicos, entre otros aspectos relevantes, como es el acceso a espacios de ocio y recreación. Todo este trabajo lo realiza comparando sus hallazgos en las cuatro regiones que analiza, para cerrar con algunas propuestas concretas en torno a la problemática encontrada en su estudio.

VERÓNICA LIVIER DÍAZ NÚÑEZ
Editora de la revista