

# Editorial

**JOSÉ ARTURO GLEASON ESPÍNDOLA**

DOI: <https://doi.org/10.32870/rvcs.v0i7.150>

La *Revista de Vivienda y Comunidades Sustentables* es un espacio de difusión del conocimiento científico y tecnológico original en materia de vivienda, desarrollo urbano, políticas públicas y comunidades sustentables. Esta revista trata sobre otros temas vinculados considerados objetos de estudio complejos, cuyos procesos forman parte de la ciudad y el territorio, de modo que pueden ser reinterpretados desde distintas perspectivas: desde el sector industrial, como un derecho humano fundamental y como una oportunidad para coadyuvar a la sustentabilidad a escalas urbana y territorial, desde un enfoque innovador, plural, experimental y multidisciplinar, que forma parte de la estrategia editorial del Laboratorio Nacional de Vivienda y Comunidades Sustentables del CONACYT. Este sexto número lo integran seis artículos relacionados con el urbanismo sustentable, las innovaciones en procesos y materiales de construcción y la historia de la arquitectura.

El primer artículo propone *nuevas aproximaciones metodológicas* para el tratamiento de las identidades colectivas urbanas en las continuas reconfiguraciones socioespaciales donde los habitantes y visitantes construyen percepciones particulares de la ciudad. En las ciudades, las identidades merecen un análisis enfocado no solo en el andamiaje urbano, sino también en una estructura mucho más compleja que profundice en la vida cotidiana del mundo moderno. El *enfo-*

*que del trabajo* se concentra en la *estructuración metodológica* a través de elementos: categorías, indicadores, observables, fuentes y herramientas con las cuales se puede tratar la sociología urbana. Este trabajo toma las referencias teóricas de la identidad colectiva como construcciones que definen sociedades con respecto a otras, y que al mismo tiempo encuentran una variación entre sus aglomerados.

El segundo trabajo hace énfasis en la división indivisible entre los conceptos relacionados con el fenómeno social de la vivienda desde una visión del uso óptimo de la energía y el impacto económico de los sistemas constructivos, sin perder de vista la importancia asociada al confort del espacio construido y el bienestar de los moradores. Se plantea que el medio edificado de interés social debe permitir un cambio radical en la mentalidad en quienes planean, promueven y habitan la vivienda, lo cual es respaldado por un análisis comparativo y cualitativo de las características de las empresas constructoras que aplica un modelo de transferencia de calor que depende del tiempo, la incorporación de métodos pasivos de climatización y la tipología misma de lo construido.

El tercer artículo plantea *un conjunto de propuestas* alternativas de sostenibilidad para conservación del patrimonio edificado de los Chimbos en la provincia de Bolívar, ciudad Guaranda,



Ecuador. Estas propuestas consideran que los *usos del suelo* sean sujetos de un reordenamiento contemporáneo que permita la *subsistencia* de las estructuras patrimoniales, pero conservando siempre la materialidad física original. Este trabajo es respaldado por varios experimentos de campo que buscaron mejorar la resistencia de los materiales con fibras de origen vegetal que se emplearon en las edificaciones tradicionales del centro de Guaranda.

El cuarto trabajo tiene como objetivo determinar los factores de habitabilidad que expliquen la relación entre el *derecho a la vivienda* y el *marketing social*. Este análisis se inicia con análisis de las aportaciones de diversos autores nacionales y extranjeros sobre la correlación con otros fenómenos relacionados con los factores de habitabilidad, con la finalidad de mostrar el proceso de transformación de la vivienda de un derecho a un producto del sector inmobiliario.

El quinto artículo consiste en una investigación que tiene el objetivo de identificar las condiciones de mercado que han propiciado la emergencia de vivienda sustentable en la ciudad de Hermosillo, Sonora. La base metodológica que sustenta este artículo se compone de dos fases: la fase documental, en la que se recabó información relativa a la situación de la vivienda sustentable en México, las especificaciones que debe cumplir una vivienda para ser considerada sustentable y los mecanismos de financiamiento disponibles.

El sexto trabajo tiene el propósito de entender si la cantidad y la ubicación de las acumulacio-

nes del polvo en una vivienda unifamiliar ubicada en Tucson, Arizona, están correlacionadas con el tipo de ventilación, que puede ser natural, refrigeración evaporativa y aire acondicionado, para con ello observar y medir acumulaciones de polvo y variación de temperatura. Con estos estudios

Finalmente, el séptimo texto es una reseña del libro *Sustainability of Construction Materials*, en su segunda edición, editado por Jamal M. Khatib, en el cual se presenta una recopilación de investigaciones, en diferentes capítulos, enfocadas en los materiales de construcción, para valorar su aplicación sustentable. También se incluye el análisis de las certificaciones y de los procedimientos constructivos, y de cómo, por medio de legislaciones y regulaciones, se han sumado esfuerzos en la ingeniería de materiales para reducir el desperdicio, apostar por el reciclaje y por un buen manejo de recursos. El libro aborda el estudio de materiales de construcción convencionales y de materiales no convencionales, los que, aplicados adecuadamente en la construcción, son un acercamiento a la práctica de la construcción sustentable.

De esta forma, se presentan estos artículos, que tienen diversas aportaciones que brindan soporte a la transformación de las comunidades y viviendas en espacios más sustentables, desde los aspectos teóricos y normativos, hasta experimentaciones y aplicaciones puntuales que ayudarán a que el campo de estudio se enriquezca y pueda profundizar en la solución idónea para cada circunstancia.